



AVISO DE PRIVACIDAD INTEGRAL

RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO

COZUMEL BIENES RAÍCES CASA CARIBE® con domicilio ubicado en C. 17 Sur entre 20 Av. Sur y 25 Av. Sur, Local No. 5, Col. Andrés Quintana Roo, C.P. 77664 de Cozumel, Quintana Roo; Ha elaborado y pone a disposición de los usuarios los términos y condiciones que rigen el tratamiento de los datos personales conforme a lo dispuesto por la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

FINALIDADES DEL TRATAMIENTO DE DATOS

La información que se recabe de los clientes, usuarios y visitantes será para desempeñar los siguientes servicios:

- I. Asesoría en materia inmobiliaria
- II. Gestión y trámites ante dependencias gubernamentales
- III. Enajenación de bienes inmuebles
- IV. Administración de bienes inmuebles
- V. Arrendamiento de inmuebles
- VI. Elaboración de contratos civiles, mercantiles, Etc.
- VII. Captación de agentes inmobiliarios
- VIII. Navegación dentro del sitio web

Al aceptar la política de privacidad, se entiende que usted otorga su consentimiento para llevar a cabo las actividades adicionales que permiten brindarle un servicio de calidad, las cuales son:

- I. Enviar a su bandeja mensajes publicitarios con el objetivo de dar a conocer los servicios
- II. Actividades mercadotécnicas y de prospección comercial

En caso de no desear que los datos recabados sean usados para fines adicionales, usted podrá ejercer sus derechos ARCO conforme al procedimiento descrito en el apartado denominado **medio para el ejercicio de los derechos ARCO**.

DATOS PERSONALES RECABADOS

El responsable durante la prestación de servicios podrá recopilar la siguiente información personal:



TRANSFERENCIAS DE DATOS

MEDIO PARA EL EJERCICIO DE LOS DERECHOS ARCO

- I. Datos de identificación. – Nombre, estado civil, firma electrónica, firma autógrafa, nacionalidad, lugar y fecha de nacimiento, edad, fotografía, ID fiscal, identificación oficial.
- II. Datos de contacto. - Domicilio, teléfono, celular, correo electrónico, etc.
- III. Datos patrimoniales. – Historial crediticio, información fiscal, contratos traslativos de dominio, información relativa a bienes inmuebles que se deseen vender, alquilar o enajenar; entre otros.

Además, cualquier otro tipo de información necesaria durante la relación comercial.

COZUMEL BIENES RAÍCES CASA CARIBE® protege y resguarda su información personal. Por ningún motivo, se comercializa la información de clientes, usuarios y visitantes, únicamente se comparte la información personal con terceros en las siguientes circunstancias:

- I. Con autoridades competentes y organismos regulatorios cuando sea necesario cumplir con las disposiciones legales.
- II. Con prestadores de servicios notariales, así como para las gestiones y trámites ante dependencias.

Las transferencias nacionales y/o internacionales de datos podrán llevarse a cabo sin el consentimiento del titular cuando se dé alguno de los supuestos estipulados en el artículo 37 de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

El titular o representante legal podrá solicitar Acceder, Rectificar, Cancelar u Oponerse (Derechos ARCO) al tratamiento de datos personales, mediante solicitud enviada al correo del responsable: info@cozumelbr.com, siempre que se cumplan los requisitos enumerados:

- I. Nombre del titular y domicilio u otro medio para recibir notificaciones



OPCIÓN PARA LIMITAR EL USO O DIVULGACIÓN DE DATOS

USO DE COOKIES

MEDIO PARA NOTIFICAR CAMBIOS EN EL AVISO DE PRIVACIDAD

ÚLTIMA ACTUALIZACIÓN

- II. Los documentos que acrediten la identidad o, en su defecto, la representación legal del titular
- III. Descripción clara y precisa de los datos personales de los que se busca ejercer los derechos antes expuestos, y
- IV. Cualquier documento que facilite la localización de datos personales.

Adicionalmente del procedimiento para ejercer los derechos ARCO que otorga la Ley, podrá inscribirse en el Registro Público para Evitar Publicidad (REPEP), administrada por la Procuraduría Federal del Consumidor (PROFECO) en:

https://repep.profeco.gob.mx/registrar_telefono.jsp

Nuestro sitio web utiliza cookies y otras tecnologías que permiten brindarle una mejor experiencia a los usuarios, así como ofrecer servicios basados en las preferencias. Estas tecnologías pueden ser deshabilitadas desde el navegador, sin embargo, al desactivar o eliminar ciertas cookies, es posible que algunas funciones del sitio web se vean afectadas.

Nos reservamos el derecho de modificar o actualizar esta política de privacidad por requerimientos legales, cambios en el modelo del negocio o por cualquier causa de fuerza mayor.

Nos comprometemos a mantener informado a nuestros usuarios sobre los cambios que puedan suscitarse a través de nuestro sitio web:
<https://my.cozumelbr.com/> y/o
<https://cozumelbr.com/>

No se omite manifestar que el tratamiento de los datos personales se realizará conforme a los lineamientos descritos, por lo que desde este momento se entiende su aceptación y autorización para el tratamiento de sus datos personales.

A los veintiocho días del mes de diciembre de dos mil veintitrés.